

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Trstěnice (IČO 00293679)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Trstěnice

I. Příjemce vodného a stočného

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Trstěnice	00293679	Trstěnice 122	67171 Trstěnice	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Trstěnice	00293679	Trstěnice 122	67171 Trstěnice	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Trstěnice	00293679	Trstěnice 122	67171 Trstěnice	právnícká

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	25.4.2024
Kontroloval:	Ludmila Balíková	Schválil:	Jana Smejkalová
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Trstěnice (IČO 00293679)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Trstěnice

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
6212-768863-00293679-1/1-00293679	vodovod Trstěnice
6212-768863-00293679-2/1-00293679	vodní zdroj Trstěnice
6212-768863-00293679-3/1-00293679	Kanalizace Trstěnice
6212-768863-00293679-4/1-00293679	ČOV Trstěnice

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	25.4.2024
Kontroloval:	Ludmila Balíková	Schválil:	Jana Smejkalová
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Trstěnice (IČO 00293679)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Trstěnice

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO	mil.Kč	0.387720	0.555270
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.387720	0.555270
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	20.161092	35.132053

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	25.4.2024
Kontroloval:	Ludmila Balíková	Schválil:	Jana Smejkalová
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Trstěnice (IČO 00293679)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Trstěnice

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.030064	0.035000	-0.004936	0.000000	0.005000	-0.005000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.030064	0.035000	-0.004936			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.005000	-0.005000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
2.	Energie	mil.Kč	0.128893	0.110000	0.018893	0.272022	0.230000	0.042022
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.128893	0.110000	0.018893	0.272022	0.230000	0.042022
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.005993	0.006700	-0.000707	0.170925	0.170000	0.000925
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.004478	0.005000	-0.000522	0.127746	0.130000	-0.002254
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.001515	0.001700	-0.000185	0.043179	0.040000	0.003179
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.055250	0.020000	0.035250	0.021487	0.050000	-0.028513
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.055250	0.020000	0.035250	0.021487	0.050000	-0.028513
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.060798	0.040000	0.020798	0.395427	0.300000	0.095427
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.060798	0.040000	0.020798	0.395427	0.300000	0.095427
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.039589	0.080000	-0.040411
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.001092	0.001000	0.000092	0.004440	0.005000	-0.000560
9.	Správní režie	mil.Kč	0.001791	0.002000	-0.000209	0.000718	0.002000	-0.001282
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.283881	0.214700	0.069181	0.904608	0.842000	0.062608
A	Počet pracovníků	osob	0.10	0.10	0.00	0.50	0.50	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.012825	0.014000	-0.001175			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.012693	0.013500	-0.000807			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.016991	0.016500	0.000491
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.016991	0.015500	0.001491
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.021806	0.026000	-0.004194
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	22.13	15.33	53.24	51.03
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.283881	0.214700	0.904608	0.842000
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.158581	0.268300	-0.024474	0.012700
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	55.86	124.97	-2.71	1.51
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.158581	0.268300	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	-0.024474	0.012700
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.442462	0.483000	0.880134	0.854700
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.012825	0.014000	0.016991	0.016500
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	34.50	34.50	51.80	51.80
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	37.95	37.95	56.98	56.98
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	48.06	41.60	84.66	81.65
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	-0.158581		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000	

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	25.4.2024
Kontroloval:	Ludmila Balíková	Schválil:	Jana Smejkalová
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Trstěnice (IČO 00293679)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Trstěnice

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	20.161092	20.161092	35.132053	35.132053
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.098789	0.098789	0.172147	0.172147
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	20.161092	20.161092	35.132053	35.132053
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.185482	0.185482	0.323215	0.323215
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána dle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.284271	0.284271	0.495362	0.495362
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.284271	0.284271	0.495362	0.495362
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.268300	0.000000	0.012700

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	25.4.2024
Kontroloval:	Ludmila Balíková	Schválil:	Jana Smejkalová
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Trstěnice (IČO 00293679)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Trstěnice

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.		Měrná jedin.	Skutečnost	
			Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem	Tvorba	mil.Kč	0.691974	0.000000
	Čerpání	mil.Kč	0.224359	0.205213
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.158581
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.055250
				0.021487

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	25.4.2024
Kontroloval:	Ludmila Balíková	Schválil:	Jana Smejkalová
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Trstěnice (IČO 00293679)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Trstěnice

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1		
1.2		
1.3		
1.4		
2.		
2.1		
2.2		
3.		
3.1		
3.2		
4.		
4.1		
4.2	Vyšší opravy oproti předpokladu - elektroinstalace vodárny + čerpadla	
4.3		
4.4		
5.		
5.1		
5.2	Zdražení externích služeb. nové přípojky a instalace vodoměrů	Vyšší náklady na externí služby oproti kalkulaci - servisní práce...
5.3		
6.		Snižující se úrok
7.		
8.		
9.		
9.1		
10.		
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
H		
I		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
12.1		
12.2		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
20.1		
21.		
21.1		
22.		
X		
Y		

Tabulka č. 5

	Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od 2009 my z vodného uloženy jako rezerva na budoucí obnovu		
čerpání čerpano na opravy		čerpáno na opravy
tvorba za kalendářní rok 2023 (vedle tzv. finanční analýzy dle podínek OPŽP)		výše stočného stanovena dle tzv. finanční analýzy dle podínek OPŽP
tvorba za kalendářní rok 2023 (ostatní)		
čerpání čerpano na opravy		čerpáno na opravy

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	25.4.2024
Kontroloval:	Ludmila Balíková	Schválil:	Jana Smejkalová
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Příjemce vodného a stočného: Obec Trstěnice (IČO 00293679)

Trstěnice

Nalezené chyby

Nebyly nalezeny žádné chyby

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	25.4.2024
Kontroloval:	Ludmila Balíková	Schválil:	Jana Smejkalová
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz